



**ACTA NÚM. 07/13 SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA
29 D'OCTUBRE DE 2013**

ASSISTENTS:**Alcaldeessa- Presidenta**

Sra. Amparo Arcís Martínez (PP)

Regidors i regidores:

Sr. José Luis Monrabal March(PP)
Sr. David Pablo Villanueva Alemany (PP)
Sr. José Vicente Alepuz Guillén (PP)
Sra. M^a de las Mercedes Gómez Madrid (PP)
Sra. M^a Isabel Cristina Sabater Magraner (PP)
Sra. Sandra Garulo Campa (PP)
Sra. Marta Ortiz Martínez (PSOE)
Sr. Xavier Martínez Fontestad (PSOE),
Sr. Andrés Blázquez Gallego (PSOE)
Sra. Gema Armero Llácer (PSOE),
Sr. Alejandro Gómez Vendrell (PSOE)
Sra. María José Piles Vela (PSOE)
Sr. José Vicente Zafra Vidal (G.B)
Sra. María José Martínez Más (G.B)
Sr. Eduard Goméz Signes (C.M COMPROMÍS)
Sra. Marta Grau Rovira (C.M COMPROMÍS)

Secretaria Acctal:

Gema Domingo Nacher

També assistix la interventora municipal M^a Dolores Miralles Ricós

En el Saló de Sessions de la Casa Consistorial de Benifaió sent les 20 hores del dia 29 d'octubre de 2013, es van reunir els senyors al marge relacionats, Regidors de l'Ajuntament Benifaió, prèvia convocatòria cursada a este efecte i assistint en número suficient, davall la presidència de la sra. alcaldessa Amparo Arcís Martínez, actuant com a secretaria accidental, Gema Domingo Nacher que dona fe.

L'alcaldeessa-presidenta declara oberta la sessió i es procedix a l'estudi dels assumptes que integren l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA**PART RESOLUTÒRIA**

- ⇒ **PUNT 7.1-** Lectura i aprovació de l' acta núm. 6/2013 de 23 de setembre de 2013.
- ⇒ **PUNT 7.2-** (Hisenda) Aprovar, si procedeix, l' informació dels marcs pressupostaris al MEH del període 2014-2016.
- ⇒ **PUNT 7.3-** (Hisenda) Aprovar, si procedeix, l'expedient per a la modificació de la ordenança fiscal reguladora de la taxa de recollida domiciliària de fem.
- ⇒ **PUNT 7.4-** (Urbanisme) Aprovar, si procedeix, la resolució dels recursos de reposició interposats contra l'acord del Ple de 30 d'abril de 2013, relatiu al projecte complementari número 3 i retaxació de carregues del PAI de la UE 2.1.1
- ⇒ **PUNT 7.5-** (Urbanisme) Aprovar, si procedeix, el requeriment a l'agent urbanitzador de la UE 2.1.1 que done compliment a les obligacions que es deriven del PAI, en relació a la recepció de les obres d'urbanització de l' esmentada unitat d'execució.

- ⇒ **PUNT 7.6-** (Urbanisme) Moció del grup municipal Bloc-Compromís relativa al rebuig a la reforma elèctrica i de suport a les energies renovables
- ⇒ **PUNT 7.7-** (Urbanisme) Aprovar, si procedeix, l'abonament del justpreu de la parcel·la 285 del polígon 7, projecte urbanització del camí de la Marcelina (PIP).
- ⇒ **PUNT 7.8** Despatxos extraordinaris, si procedixen.

CONTROL I SEGUIMENT DE LA GESTIÓ PEL PLE

- ⇒ **PUNT 7.9-** Informar sobre els Decrets d'Alcaldia corresponents al mes de setembre de 2013.
- ⇒ **PUNT 7.10-** Donar compte informe trimestral de morositat 2013.
- ⇒ **PUNT 7.11-** Donar compte informe de seguiment del pla d'ajust e informació addicional continguda en l'art. 10 de l'ordre HAP/2015/2012 (3R trimestre)
- ⇒ **PUNT 7.13-** Precs i preguntes.

PART RESOLUTÒRIA

PUNT 7.1- Lectura i aprovació de l'acta núm. 6/2013 de 24 de setembre de 2013.

Plantejat per la sra. alcaldessa si hi ha alguna rectificació o objecció respecte l'acta núm. 6/2013 de 24 de setembre de 2013 s'aprova per UNANIMITAT amb les rectificacions següents:

En el punt 6.9 relatiu a "Precs i preguntes" en la primera intervenció de la Sra. M^a José Piles on diu " encara que ja s'ha votat podríem incórrer en prevaricació sinó és tracta d'un assumpte de competència local" s'ha d'afegir "que a mes falta l'informe" i, que "el Sr. Eduard Gómez va dir que encara que ell va estar en la taula negociadora no ho recorda, però li pareixia raonable la petició d'informe que feia M^a José".

En la pàgina 13 on diu "El Sr. Xavier Martínez diu que en el barranc en la part d'Almussfes s'encén un fanal si i un altre no, que si podem agafar exemple per a estalviar" ha de dir: "que el Sr. Martínez va dir que Benifaió tènien totes les llums apagades i que a Almussafes tenien un fanal encès i un altre no, que el Sr. Alepuz li va contestar que no, que les llums estaven apagades durant un horari, per tant, ell només va plantejar o proposar si es podria fer com a Almussafes".

PUNT 7.2- (Hisenda) Aprovar, si procedeix, l'informació dels marcs pressupostaris al MEH del període 2014-2016.

Vist l'informe de Intervenció núm. 207/13 de data 27 de setembre.

Vista la proposta de la regidoria d'hisenda de data 27 de setembre de 2013, amb el següent tenor literal:

"Visto el art. 29 de la LOEPSF, incluido en el Capítulo de gestión presupuestaria que desarrolla la obligación de elaborar los marcos presupuestarios:

1. Las Administraciones Públicas elaborarán un marco presupuestario a medio plazo en el que se enmarcará la elaboración de sus Presupuestos anuales y a través del cual se garantizará una programación presupuestaria coherente con los objetivos de estabilidad presupuestaria y de deuda pública.

2. Los marcos presupuestarios a medio plazo abarcarán un periodo mínimo de tres años y contendrán, entre otros parámetros:

- *Los objetivos de estabilidad presupuestaria y de deuda pública de las respectivas Administraciones Públicas.*
- *Las proyecciones de las principales partidas de ingresos y gastos teniendo en cuenta tanto su evolución tendencial, es decir basada en políticas no sujetas a modificaciones, como el impacto de las medidas previstas para el periodo considerado.*



- *Los principales supuestos en los que se basan dichas proyecciones de ingresos y gastos.*

3. *Los marcos presupuestarios servirán de base para la elaboración del Programa de Estabilidad.*

Visto el Plan de Ajuste aprobado en sesión Plenaria de 29 de marzo de 2012 para los ejercicios 2014-2016.

Vist el dictament de la Comissió Informativa d'Hisenda de data 21 d'octubre de 2013.

Inicia el torn d'intervencions el Sr. Eduard Gómez que assenyala que aquest punt té com a objecte que s'aproven els marcs pressupostaris que preveu la llei d'estabilitat pressupostària, que comprén el període 2014-2016 i, que marcaran l'elaboració dels pressupostos dels pròxims anys, per tant, estem parlant d'una cosa molt important. Nosaltres ens abstindrem perquè encara que entenem que s'ha de fer per la situació actual, que la situació econòmica és la que és i, que ens limita l'àmbit d'actuació, això s'ha vist agreujat per la gestió econòmica que s'ha fet en els últims anys en l'Ajuntament de Benifaió. És veritat que tenim una situació econòmica general molt mala però també és veritat que si comparem Benifaió amb altres poblacions, a Benifaió ha sigut més mala que en altres llocs. Pel que el nostre vot de protesta serà l'abstenció.

La Sra. Marta Ortiz diu que independentment que siga una obligació legal aprovar els marcs pressupostaris, el resultat dels números és conseqüència de la mala gestió del Partit Popular, per la qual cosa es van ha abstinde.

El Sr. José Luis Monrabal diu que porten 3 anys amb tancaments pressupostaris positius, que va haver-hi una temporada que es van fer moltes obres i, que en estos últims anys dins del mal que esta tot, estem tancant amb estabilitat pressupostària.

El Sr. José Vicente Zafra comenta que votaran a favor perquè és un tema burocràtic que mana l'estat, però això no lleva perquè es parle de la mala gestió del Partit Popular.

La Sra. Marta Ortíz diu que després del "despilfarro" econòmic del Partit Popular, ara ho estem pagant tots els veïns de Benifaió perquè no es van a fer inversions ni aplicar bonificacions, que no s'ha fet res durant estos últims anys per a que el resultat fora positiu.

El Sr. José Luis Monrabal li contesta que no es fan inversions, però les obres estan ací i, les estem disfrutant tots els veïns i, que s'han fet més obres que en els últims 25 anys.

Finalitzat el debat, **el Ple de la Corporació per 9 vots a favor (7 dels regidors del P.P i 2 dels regidors de G.B) i 8 abstencions (6 dels regidors del PSOE i 2 dels regidors de C.M Compromís adopta el present acord:**

PRIMER.- Aprovar el marc pressupostari per al període 2014-2016.



Ajuntament de Benifaió secretaria general

Ingresos totales	8.590.221,01	2,38	8.794.594,53	0	8.794.594,53	0,57	8.844.594,53	
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	8.590.221,01	0,79	8.657.673,61	1,58	8.794.594,53	0,57	8.844.594,53	
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0	0	136.920,92	-100	0	0	0	
(*) Únicamente cuantificar el impacto cuando exista variación (+ ó -) respecto al año anterior								

<i>Estimación Derechos Reconocidos Netos En Euros</i>	DATOS CONSOLIDADOS							
A) DETALLE DE INGRESOS CORRIENTES	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016	Supuestos en los que se basan las
Capítulo 1 y 2: Impuestos directos e indirectos	5.396.262,01	2,82	5.548.182,93	0	5.548.182,83	0	5.548.182,93	
<i>Impuesto sobre Bienes Inmuebles</i>	3.863.079,08	3,54	4.000.000,00	0	4.000.000,00	0	4.000.000,00	
<i>Impuesto sobre Actividades Económicas</i>	506.077,30	0	506.077,30	0	506.077,30	0	506.077,30	
<i>Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica</i>	752.105,63	0	752.105,63	0	752.105,63	0	752.105,63	
<i>Impuesto sobre Incremento de Valor de los Terrenos de Naturales Urbana</i>	240.000,00	0	240.000,00	0	240.000,00	0	240.000,00	
<i>Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras</i>	35.000,00	42,86	50.000,00	0	50.000,00	0	50.000,00	
<i>Cesión de impuestos del Estado</i>	0	0	0	0	0	0	0	
<i>Ingresos del capítulo 1 y 2 no incluidos</i>	0	0	0	0	0	0	0	
Capítulo 3: Tasas, precios públicos y otros ingresos	850.000,00	5,88	900.000,00	0	900.000,00	5,56	950.000,00	
Capítulo 4: Transferencias Corrientes	2.106.959,00	0,12	2.109.411,60	0	2.109.411,60	0	2.109.411,60	
<i>Participación en los Tributos del Estado</i>	1.950.959,00	0,13	1.953.411,60	0	1.953.411,60	0	1.953.411,60	
<i>Resto de Transferencias Corrientes (resto Capítulo 4)</i>	156.000,00	0	156.000,00	0	156.000,00	0	156.000,00	
Capítulo 5: Ingresos Patrimoniales	40.000,00	0	40.000,00	0	40.000,00	0	40.000,00	
TOTAL DE INGRESOS CORRIENTES	8.393.221,01	2,43	8.597.594,53	0	8.597.594,53	0,58	8.647.594,53	
B) DETALLE DE INGRESOS DE CAPITAL	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016	Supuestos en los que se basan las proyecciones
Capítulo 6: Enajenación de Inversiones	0	0	0	0	0	0	0	
Capítulo 7: Transferencias de Capital	185.000,00	0	185.000,00	0	185.000,00	0	185.000,00	
TOTAL DE INGRESOS DE CAPITAL	185.000,00	0	185.000,00	0	185.000,00	0	185.000,00	
C) DETALLE DE INGRESOS FINANCIEROS								
Capítulo 8: Ingresos por Activos Financieros	12.000,00	0	12.000,00	0	12.000,00	0	12.000,00	
Capítulo 9: Ingresos por Activos Financieros	0	0	0	0	0	0	0	
TOTAL DE INGRESOS FINANCIEROS	12.000,00	0	12.000,00	0	12.000,00	0	12.000,00	



Estimación En Euros	Obligaciones	Reconocidas	Netas	DATOS CONSOLIDADOS					Supuestos en los que se basan las proyecciones	
				Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015		Tasa de variación 2016/2015
GASTOS										
Gastos Corrientes				6.674.994,34	1,05	6.745.062,35	-0,83	6.689.176,94	-0,40	6.662.736,95
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)				6.332.450,97	6,29	6.730.775,69	-1,97	6.597.940,65	0,02	6.599.391,06
- Derivados de modificaciones políticas (*)				342.543,37	-95,83	14.286,66	538,61	91.236,29	-30,57	63.345,89
Medida 1: Reducción de costes de personal				342.543,37	-95,83	14.286,66	538,61	91.236,29	-30,57	63.345,89
Medida 2: Regulación del régimen laboral y retributivo [...].				0	0	0	0	0	0	0
Medida 3: Limitación de salarios en los contratos mercantiles o de alta dirección				0	0	0	0	0	0	0
Medida 4: Reducción del número de Consejeros de Administración				0	0	0	0	0	0	0
Medida 5: Regulación de clausulas indemnizatorias de acuerdo a la reforma en proceso				0	0	0	0	0	0	0
Medida 6: Reducción del número de personal de confianza				0	0	0	0	0	0	0
Medida 7: Contratos externalizados				0	0	0	0	0	0	0
Medida 8: Disolución de las empresas que presentan pérdidas				0	0	0	0	0	0	0
Medida 9: Realizar un estudio de viabilidad y análisis de coste/beneficio				0	0	0	0	0	0	0
Medida 10: Reducción de celebración de contratos menores				0	0	0	0	0	0	0
Medida 11: Reducción de cargas administrativas para los ciudadanos				0	0	0	0	0	0	0
Medida 12: Modificación de la organización de la Corporación Local				0	0	0	0	0	0	0
Medida 13: Reducción de la estructura organizativa de la Entidad Local				0	0	0	0	0	0	0
Medida 14: Reducción en la prestación de servicios de tipo no obligatorio				0	0	0	0	0	0	0
Medida 15: Otras medidas por el lado de los gastos				0	0	0	0	0	0	0
Gastos de Capital				800.000,00	-37,50	500.000,00	0	500.000,00	0	500.000,00
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)				800.000,00	-37,50	500.000,00	0	500.000,00	0	500.000,00
- Derivados de modificaciones políticas (*)				0	0	0	0	0	0	0



TOTAL DE INGRESOS DE CAPITAL	800.000,00	-37,50	500.000,00	0	500.000,00	0	500.000,00
-------------------------------------	-------------------	---------------	-------------------	----------	-------------------	----------	-------------------

C) DETALLE DE GASTOS FINANCIEROS	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016	Supuestos en los que se basan las proyecciones
Capítulo 8: Gastos por Activos Financieros	12.000,00	0	12.000,00	0	12.000,00	0	12.000,00	
<i>Aportaciones patrimoniales</i>	0	0	0	0	0	0	0	
<i>Otros gastos en activos financieros</i>	12.000,00	0	12.000,00	0	12.000,00	0	12.000,00	
Capítulo 9: Gastos por Activos Financieros	903.504,58	19,12	1.076.275,99	-4,02	1.033.010,18	-21,63	809.537,58	
TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS	915.504,58	18,87	1.088.275,99	-3,98	1.045.010,18	-21,38	821.537,58	

En Euros	DATOS CONSOLIDADOS							Supuestos en los que se basan las proyecciones
SALDOS Y OTRAS MAGNITUDES	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016	
Saldo de Operaciones corrientes	1.718.226,67		1.852.532,18		1.908.417,59		1.984.857,58	
<i>- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)</i>	2.060.770,04		1.729.897,92		1.999.653,88		2.048.203,47	
<i>- Derivados de modificaciones políticas (*)</i>	-342.543,37		122.634,26		-91.236,29		-63.345,89	
Saldo de Operaciones de capital	-615.000,00		-315.000,00		-315.000,00		-315.000,00	
<i>- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)</i>	-615.000,00		-315.000,00		-315.000,00		-315.000,00	
<i>- Derivados de modificaciones políticas (*)</i>	0		0		0		0	
Saldo de Operaciones no financieras	1.103.226,67		1.537.532,18		1.593.417,59		1.669.857,58	
<i>- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)</i>	1.445.770,04		1.414.897,92		1.684.653,88		1.733.203,47	
<i>- Derivados de modificaciones políticas (*)</i>	-342.543,37		122.634,26		-91.236,29		-63.345,89	
Saldo de Operaciones financieras	-903.504,58		1.076.275,99		1.033.010,18		-809.537,58	
<i>- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)</i>	-903.504,58		1.076.275,99		1.033.010,18		-809.537,58	
<i>- Derivados de modificaciones políticas (*)</i>	0		0		0		0	

Saldo operaciones no financieras	1.103.226,67		1.537.532,18		1.593.417,59		1.669.857,58	
(+/-) Ajustes para el cálculo de capacidad o necesidad de financiación. SEC-95	-522.906,81		-655.450,00		-675.110,00		-695.360,00	
Capacidad o necesidad de financiación	580.319,86		882.082,18		918.307,59		974.497,58	
Deuda viva a 31/12	9.140.411,20	-11,75	8.066.673,03	-12,77	7.036.327,54	-12,30	6.170.830,99	
- <i>A corto plazo</i>	1.073.738,17	-4,04	1.030.345,49	-16,00	865.496,55	-18,73	703.358,74	
- <i>A largo plazo</i>	8.066.673,03	-12,77	7.036.327,54	-12,30	6.170.830,99	-11,40	5.467.472,25	
Ratio de Deuda viva/ Ingresos Corrientes	1,09	-13,76	0,94	-12,77	0,82	-13,41	0,71	



PUNT 7.3- (Hisenda) Aprovar si procedeix, l'expedient per a la modificació de la ordenança fiscal reguladora de la taxa d'arreglada domiciliària de fem.

En data 29 d'octubre de 2013 (R.E 7166) El Grup municipal Gent per Benifaió presenta escrit del següent tenor literal en el que sol·licita la retirada del punt de l'orde del dia:

"Esmena del grup Gent per Benifayo al punt 7.3 Aprovar si procedix, l'expediente per a la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'arreglada domiciliària de fem.

D'acort en l'Artícul 25 del TRLHL els acorts d'establiment de taxes per la prestació de servicis, per a finançar total o parcialment nous servicis, deuran d'adaptar-se als informes tècnics-econòmics en els quals es tinga de manifest la cobertura dels costos d'aquells.ç

D'acort en l'Artícul 24 del TRLHL, en general, l'import estimat de les taxes per la realisació total o parcial no deurà excedir, en el seu conjunt, el cost real o previsible del servicí que es tracte.

Considerant estos dos punts, proponem:

Un estudi detallat dels costos reals d'este servicí "Taxa d'arreglada domiciliària de fem" dels anys 2011, 2012 i 2013, per a la seua possible compensació.

Vist l'informe presentat per la regidoria de facenda i festes, elaborat pel Departament de Tesoreria, observem que dit informe no s'ajusta a la realitat. En dit informe hi han dates dels anys 2012, 2013 i 2014. Dins d'eixes dates hi han errors com "taxa basura 2012 cobros 172.698,62 euros" cantitat cobrada durant l'any i no s'han agarrat als " 207.262,25 euros en drets reconeguts de cobro. Per lo tant al no tindrè les dates correctes demanem la supressió d'este punt de la sessió plenària fins tindrè uns informes correctes per al seu estudi."

A continuació es somès a votació la proposta de retirada del punt del orde del dia i, **el Ple de la Corporacio per 2 vots a favor (Gent per Benifaió), 9 en contra (7 del PP i 2 del CM Compromís) i, 6 abstencions del PSPV-PSOE, acorda no retirar el punt de l'orde del dia.**

En data 29 d'octubre de 2013 (R.E 7153) el grup municipal socialista presenta esmena del següent tenor literal:

"ESMENA PARCIAL DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA AL PUNT 7.3. DE L'EXPEDIENT PER A LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE RECOLLIDA DOMICILIÀRIA DE FEM.-

La regidoria d'Hisenda presenta una proposta per adaptar el cost real o previsible del servei als ingressos derivats de la prestació, el resultat de la qual suposa una disminució de la quota tributària.

No obstant això i sense que de la proposta resulte cap considerant al respecte, modifica també el quatre de les tarifes afegint una nova categoria, la de "local comercial sense activitat".-

El grup municipal socialista al llarg d'este últim any i, sobre tot, de la sessió plenària del passat mes de Setembre, ha mantingut una posició contrària a que els locals que no acrediten activitat alguna, tinguen que estar gravats amb esta taxa; de fet, presentàrem en el seu dia una moció en este sentit.

Per este motiu, el Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Benifaió presenta la següent esmena PARCIAL amb relació al PUNT 7.3. relativa a l'expedient per a la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de recollida domiciliària de fem:

SUBSTITUIR LA TARIFA DE LA CATEGORIA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 10 "LOCAL COMERCIAL, SIN ACTIVIDAD: 25,09 euros" per:



10 "LOCAL COMERCIAL * SIN ACTIVIDAD: Exento".-

**Se entenderàn incluídos en esta categoría, aquellos locales en los cuales no se eieren las actividades relacionadas en el Hecho Imponible"*

A petició de la Sra. Alcaldessa intervé la interventora per a informar que l'exempció proposada en l'esmena no és conforme a la llei.

A continuació el Ple de la Corporació per 8 vots a favor (6 del PSPV-PSOE i 2 del CM Compromís), i 7 en contra del PP i, 2 abstencions de Gent per Benifaió, acorda la inclusió de l'esmena.

Vist l'expedient administratiu per la modificació de la vigent ordenança fiscal de la taxa per la prestació del servei públic municipal de recogida de fem integrat pels següents documents:

- Proposta d'Alcaldia, de data 11 d'octubre del 2013.
- Providència d'Alcaldia, de data 11 d'octubre del 2013.
- Estudi tècnic-econòmic, de data 11 d'octubre del 2013.
- Informe del departaments municipals d'intervenció i tresoreria, de data 11 de octubre del 2013.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda de data 21 d'octubre.

Inicia el torn d'intervencions el Sr. José Vicente Zafra que comenta que ells havien sol·licitat la retirada del punt de l'orde del dia perquè el Partit Popular no ha tingut en compte els drets reconeguts de cobrament sinó únicament els rebuts, açò és, el que efectivament s'ha recaptat i que, si s'haguera tingut en compte els drets reconeguts de cobrament encara baixaria mes la tarifa, d'ací que sol·licitarem la retirada perquè s'estudie bé el tema.

La Sra. Amparo Arcís diu que els informes els han fet els tècnics i no els polítics.

El Sr. José Vicente Zafra li contesta que els tècnics es poden equivocar i, que els números no estan bé.

La Sra. Amparo Arcís comenta que és en la Comissió d'Hisenda on s'hauria d'haver plantejat el que està plantejant ara.

El Sr. Xavier Martínez diu que s'ha efectuat una proposta de baixada de la taxa del fem i, dins d'eixa proposta i sense informar, s'ha inclòs la categoria núm. 10 "Local comercial sense activitat", és a dir, en la proposta de baixada de la taxa va encoberta la inclusió d'una nova categoria. En la Comissió Informativa només se'ns va informar que hi havia una baixada de les taxes com a conseqüència de la baixada dels costos del servei, però en la proposta s'ha inclòs una nova categoria i, ni el tècnic ni la regidora han explicat res respecte d'això, per tant, considerem que és un fet greu. Volem que es quede com estava, açò és, que s'elimine esta nova categoria. **Per tant presenten una esmena verbal consistent en que "S'elimine la categoria número 10, local comercial sense activitat, de la proposta de modificació de l'ordenança reguladora de la taxa del fem"**

El Sr. José Luis Monrabal pregunta a la Sra. Interventora si això contravindria a la llei.

La Sra. Interventora contesta que així és com estava abans.

La Sra. Maribel Sabater diu que en el BOE 21/12/2004 ja s'estava aplicant esta taxa, que quan van modificar l'ordenança en 2010 es continuava cobrant però no estava previst, per tant, pareix que per error es va ometre en l'ordenança de l'any 2010.

A continuació els membres del Ple per 15 vots a favor (7 del PP, 6 del PSPV-PSOE i 2 de CM Compromís) i, dos abstencions de Gent per Benifaió aproven la inclusió de l'esmena verbal proposta pel PSOE relativa a què "S'elimine la categoria número 10, local comercial sense activitat, de la proposta de modificació de l'ordenança reguladora de la taxa del fem."

Inicia el torn d'intervencions el Sr. Eduard Gómez que assenyala que s'ha complicat molt un punt que en principi era positiu, però és veritat que en la Comissió Informativa es va comentar que en la pràctica s'estava cobrant però no es contemplava en l'Ordenança. Com ja vaig comentar en el seu dia l'ordenança esta per a modificar pel que, estem d'acord amb la proposta de modificació de la taxa i també amb l'esmena proposada pel PSOE.



El Sr. José Vicente Zafra insistix en el fet que la proposta de baixada de la taxa hauria de ser major si es tingueren en compte els drets reconeguts, i proposa que si s'aprova esta modificació que s'aprove bé, açò és, basant-se en uns números correctes.

El Sr. Xavier Martínez diu que si no s'aprova el punt no s'aplicarà cap rebaixa per a ningú l'any que ve. El nostre partit esta d'acord amb què se sol·licite un informe perquè el tema s'aclarisca. Així mateix comenta que presentar una proposta de modificació de l'ordenança del fem al setembre i una altra a l'octubre no és precisament un exemple de gestió, que això implica uns gastos.

D'altra banda, comenta que l'explicació de la regidora no li convenç, perquè com consta en l'acta anterior la Sra. Alcaldessa fa el que li diuen els tècnics.

A continuació pregunta si hi ha un error administratiu, si s'esta cobrant una taxa no prevista. Afeg que no és decent la forma en què s'ha inclòs esta categoria en una proposta de baixada de tarifa. Que haguera bastat en comunicar que hi havia un error administratiu i, que s'havia de corregir, però no és forma haver-ho inclòs de la manera que s'ha fet.

Per tant, sol·licitem que torne a considerar-se i, que atés que no esta previst en l'ordenança que no s'incorpore en la proposta de modificació i, que s'aplique en els termes en què està actualment.

El Sr. José Luis Monrabal li contesta que com ja li va dir en el ple anterior vosté va estar governant durant dos anys i no va fer res i, que no obstant, ha fet una "cruzada" d'este tema. Un local comercial que no té activitat no té perquè no pagar, ja que pot ser que en un moment determinat el propietari haja perdut l'inquilí però que dit local s'estiga utilitzant com ho utilitza qualsevol altre particular que té un baix i si paga taxa.

El Sr. José Vicente Zafra torna a insistir en el fet que estan d'acord amb la proposta del regidor, però que els números no estan bé, per tant, aprovarem una proposta que no esta bé, la baixada de la taxa és major que la que es proposa en este punt.

El Sr. Xavier Martínez comenta que l'equip de govern amb esta proposta reconeix que s'estava cobrant algo que no estava previst en l'ordenança i intenten incorporar-ho en esta proposta de baixada de la taxa sense transparència. Li contesta al Sr. Monrabal que vosté sempre acudix al passat. Que en este punt s'ha inclòs una nova categoria sense donar cap tipus d'explicació, que no es pot acudir al passat per a desviar l'atenció. Pel que es ratifica en la seua sol·licitud que es retire la inclusió de la categoria 10 local comercial sense ús de la proposta de modificació de l'ordenança fiscal.

El Sr. José Luis Monrabal diu que l'important és que els veïns de Benifaió es beneficiaren d'una baixada de la taxa del fem per a l'any que ve, conseqüència de l'esforç de l'equip de govern per a aconseguir que s'abaixara el cost del servici i, per tant el de la taxa de fem. Tot això basant-se en els informes del tècnic que no dubte que estiguen correctes. Així mateix afeg que el que s'ha de fer més és preguntar en la Comissió Informativa i als tècnics.

Finalitzat el debat, **el Ple de la Corporació per 15 vots a favor (7 dels regidors del P.P, 6 dels regidors del PSPV-PSOE, i 2 dels regidors de C.M Compromís) i 2 abstencions dels membres de Gent per Benifaió adopta el present acord:**

PRIMER. Modificar, provisionalment, els següents articles de la vigent ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei públic municipal d'arreglada de fem, que entrarà en vigor i s'aplicarà l'1 de gener de 2014, d'acord amb el següent detall:

1. Modificació de l'article 6, relatiu a la quota tributària, substituint el text pel següent: La quota tributària consistirà en una quantitat fixa per unitat de local que es determinarà en funció de la naturalesa i destí dels immobles, de conformitat amb el quadre de tarifes següent:

	CATEGORÍA	TARIFA (€/año)
1	VIVIENDA EN CASCO URBANO	25,09 €
2	VIVIENDAS URBANIZACIONES, DISEMINADAS Y AISLADAS	35,13 €
3	COMERCIOS DE AUTOSERVICIO Y MIXTOS	50,18 €



4	FARMACIAS; ENTIDADES FINANCIERAS; IMPRENTAS; TALLERES; ALMACENES; GASOLINERAS; INDUSTRIAS; HOTELES, HOSTALES Y RESIDENCIAS de hasta 75 personas; SIMILARES	75,28 €
5	RESTAURANTES; BARES, DISCOTECAS; PUBS; CAFETERÍAS; HELADERÍAS; CHOCOLATERÍAS; HOTELES, HOSTALES y RESIDENCIAS desde 75 personas; SIMILARES	100,37 €
6	SUPERMERCADO superficie (m2) menos 120	75,28 €
7	SUPERMERCADO superficie (m2) desde 120 a 240	150,55 €
8	SUPERMERCADO superficie (m2) desde 240 a 480	361,33 €
9	SUPERMERCADO superficie (m2) más 480	602,22 €
10	LOCAL COMERCIAL SEGÚN TARIFA + 50% VIVIENDA	

SEGON. Disposar l'exposició al públic del present acord, previ anunci de la mateixa en el BOP de València i en un dels diaris de major difusió, en el tauler d'anuncis de l'Entitat durant trenta dies, com a mínim, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes.

TERCER. Entendre definitivament aprovat el present acord, fins aleshores provisional, sense necessitat d'acord plenari, una vegada finalitzat el període d'exposició al públic, en el cas que no és presenten reclamacions durant el mateix. I publicar en el BOP de València, aleshores, l'acord definitiu i el text íntegre de l'ordenança o de les seues modificacions.

QUART. Facultar a l'Alcaldessa-Presidenta a totes les actuacions que siguen precises que per a l'efectivitat del present acord.

PUNT 7.4- (Urbanisme) Aprovar, si procedix, la resolució dels recursos de reposició interposats contra l'acord del Ple de 30 d'abril de 2013, relatiu al projecte complementari número 3 i retaxació de carregues del PAI de la UE 2.1.1

La Sra. Amparo Arcís explica que l'Agrupació d'Interés Urbanístic de la U.E 2.1.1 ha presentat un escrit sol·licitant la retirada del punt de l'orde del dia i una reunió conjunta, en conseqüència proposa la retirada del punt de l'ordre de dia.

Sotmesa a la consideració del Ple la proposta de l'alcaldia, s'acorda la retirada del punt de l'ordre del dia per UNANIMITAT (7 vots a favor dels regidors del PP, 6 dels regidors del PSPV-PSOE, 2 dels regidors de G.B i 2 de dels regidors de C.M Compromís).

PUNT 7.5- (Urbanisme) Aprovar, el requeriment a l'agent urbanitzador de la UE 2.1.1 que done compliment a les obligacions que es deriven del PAI, en relació a la recepció de les obres d'urbanització de l'esmentada unitat d'execució.

Vist l'estat d'execució del Programa d'Actuació Integrada de la Unitat d'Execució 2.1.1 de les NN. SS, aprovat per acord del Ple de l'Ajuntament de 13 d'octubre de 2004 i el qual promou com agent urbanitzador la "Agrupación de Interés Urbanístico de la Unidad de Ejecución 2.1.1".

Vist que el 2 de desembre de 2004 es va firmar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament i l'agent urbanitzador en el qual es disposava la programació temporal per al desenvolupament del programa en trenta dos mesos i per a l'execució de les obres d'urbanització de vint i quatre mesos.

Vist que a l'expedient consta acta de replanteig i inici de l'obra de data 11 de juny de 2007.

Vist que el 15/03/2011 (RE 1564) l'agent urbanitzador va sol·licitar a l'Ajuntament la recepció provisional de les obres d'urbanització de la unitat d'execució 2.1.1 de les NN. SS del Sector 2.1, excloent-ne la xarxa de mitja i baixa tensió.

Vist que el Ple de 26 d'abril de 2013, va acordar estimar parcialment la sol·licitud abans esmentada i va procedir a la recepció provisional de les obres d'urbanització de la unitat d'execució 2.1.1, amb l'exclusió de la xarxa d'alta, mitja i baixa tensió.

Vist que el 10 de juny de 2011, es va lliurar acta de ocupació parcial i posada en funcionament de les obres d'urbanització següents, amb les salvetats que es fan constar:



“...3.1 Instalaciones de Baja, Media y Alta Tensión (Que se corresponden con los capítulos de Baja, Media y Alta Tensión y Centros de Transformación).

3.2 Bomba de Impulsión de las aguas residuales, por precisar para su funcionamiento de conexión a la red eléctrica.

3.3 Tres farolas que por coincidencia con la vertical de las actuales redes aéreas de alta y media tensión no pueden instalarse hasta que se desmonten estas tres redes.

No obstante lo anteriormente expuesto, se hacen constar las siguientes salvedades:

4.1 En tanto no se obtengan por parte del urbanizador los permisos de conexión al Sistema Público de Saneamiento y Depuración (ante la Entidad de Saneamiento de Aguas) y la autorización correspondiente par el vertido de aguas pluviales (ante la Confederación Hidrográfica del Júcar), deberán condicionarse las licencias que puedan otorgarse en esta unidad de ejecución a la prohibición expresa de vertidos a las redes del alcantarillado.

4.2 En tanto no se reciban las instalaciones de baja, media y alta tensión y pueda suministrarse potencia eléctrica para el funcionamiento de la bomba de impulsión de las aguas residuales, no podrá autorizarse el vertido de aguas residuales a la red...”

Vist l'estat de compliment del programa, procediria que per l'agent urbanitzador es sol·licitara la recepció de les obres pendent de rebre per aquest Ajuntament.

Vist que pels Serveis Tècnics Municipals s'ha emés informe de data 17 d'octubre de 2013, en el qual es fa constar la documentació necessària, prèvia a la recepció de les obres i entre la que es fa constar:

1. Justificant emés pel constructor, de l'abonament efectiu de les obres d'urbanització objecte del Programa.
2. Presentació de la documentació final de les instal·lacions pendents de rebre o qualsevol altra variació que afecte al projecte d'urbanització aprovat, en paper i suport informàtic, enumerant entre altres:
 - Projectes i Annexos de les instal·lacions elèctriques de subministre i distribució d'energia elèctrica, així com plànols i/o documents de l'estat final de les mateixes.
 - Certificat final de les obres d'urbanització, així com plànols i/o documents de l'estat final de les mateixes.
 - Autorització per la vessament d'aigües pluvials davant la Confederació Hidrogràfica del Júcar.
 - Autoritzacions administratives i posada en servei de les instal·lacions projectades.
 - Proves i medicions reglamentaries de les instal·lacions.
 - Manuals de posada en funcionament, servei i garantia de les instal·lacions que així ho requereixen.

Considerant l'article 442 del Decreto 67/2006, de 19 de maig, del Consell, pel que s'aprova el Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, abans de fer l'oferiment formal a l'administració actuant de les obres d'urbanització, l'Urbanitzador haurà de remetre a l'administració totes les certificacions d'obres, les factures emeses per l'empresari constructor i la documentació que justifique el pagament efectiu de les obres.

Per a que la recepció definitiva de les obres d'urbanització pugui surtir efectes, s'haurà d'acreditar per l'Urbanitzador el compliment de totes les obligacions que li foren exigibles conforme al contracte subscrit amb l'administració actuant.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Patrimoni de data 23 d'octubre.

Inicia el torn d'intervencions la Sra. Marta Grau que explica que en relació al punt que es debat, en 2011 l'Agrupació d'Interés Urbanístic va sol·licitar la recepció parcial de les obres, que l'Ajuntament va procedir a recepcionar les dites obres i, que ara el que es pretén és que es recepcionen les obres que estaven pendents d'executar.



La Sra. Marta Ortiz comenta que s'ha demorat molt en el temps el procediment des que va tindre lloc la recepció parcial l'any 2011, on s'excloïa la mitjana i alta tensió. Que a més el tècnic els ha informat que és convenient que es requerisca a l'urbanitzador perquè presente tota la documentació que falta, als efectes que es puga procedir a la recepció total de les obres. Finalment assenyala que la crítica que fa el seu grup és la demora, però que el positiu és que en al voltant de mes o mes i mig els propietaris podran obtindre llicència d'ocupació.

El Sr. José Luis Monrabal comenta que pensa que ja estem al final del procediment d'urbanització de la SAU, que és cert que s'ha demorat, però que espera que els propietaris que ja han construït puguen disposar dels servicis de llum, aigua... com més prompte millor.

Finalitzat el debat, **el Ple de la Corporació per per UNANIMITAT (7 vots a favor dels regidors del PP, 6 dels regidors del PSPV-PSOE, 2 dels regidors de G.B i 2 de dels regidors de C.M Compromís) adopta el present acord:.**

PRIMER.- Requerir a l'agent urbanitzador "Agrupación de Interés Urbanístico de la unidad de ejecución 2.1.1", que en el termini de trenta dies, presente la documentació necessària en paper i digital (PDF, text, DWG) per a rebre les obres d'urbanització objecte del Programa d'Actuació Integrada objecte d'aquesta unitat i done continuïtat al procediment de recepció de les obres, en compliment de les obligacions que es deriven del conveni.

SEGON.- Notificar l'acord a l'agent urbanitzador, "Agrupación de Interés Urbanístico de la unidad de ejecución 2.1.1", a la direcció facultativa de les obres, Raul Lozano Torres, i per últim, a l'assistència tècnica de supervisió de l'obra, José Calleja Ferra, en representació de Arquitectura, Diseño y Gestión de Proyectos SL.

TERCER.- Facultar a l'Alcaldia per al control i seguiment de l'esmentat acord.

PUNT 7.6_ (Urbanisme) Moció del grup municipal Bloc-Compromís relativa al rebuig a la reforma elèctrica i de suport a les energies renovables
--

"MOCIO DEL GRUP MUNICIPL BLOC-COMPROMÍS A L'AJUNTAMENT DE BENIFAIO DE REBUIG A LA REFORMA ELÈCTRICA I DE SUPORT A LES ENERGIES RENOVABLES

MOCÍO

El passat 13 de juliol de 2013, el Butlletí Oficial de l'Estat publicava el "Reial Decret –Llei 9/2013 pel que s'adopten mesures urgents per a garantir l'estabilitat financera del sistema elèctric", que va entrar en vigor a l'èndempa

L'esmentat decret suposa una reforma que, amb l'excusa d'acabar amb l'anomenat d'eficit tarifari, nomñes beneficia l'oligopoli de les grans empreses productores d'energia elèctrica convencional i, per contra, perjudica directament els consumidors, d'una banda, i les empreses d'energia renovable, d'un altra.

Efectivament, el decret preveu un nou augment del preu de la llum del 3,2 % per al mes d'agost, que cal afegir al de l'1,25% produït este mes, i preveu noves pujades per al darrer trimestre de l'any.

A més, contempla la possibilitat d'eliminar en un futur l'anomenat bo social què afecta a les baixes potències contractades, els pensionistes, les famílies nombroses o les que compten amb tots els seus membres a l'atur.

No sembla tampoc que vaja a aprofitar per a incentivar l'estalvi ja que la reforma inclou un canvi en l'estructura de la factura de la llum, augmentant en un 127% el preu de la potència (la part fixa que no depèn del consum i disminuint la part variable (l'energia consumida).

Així mateix, la reforma energètica "penalitz" l'autoconsum ja que l'esborrany de Reial Decret sobre autoconsum que ha estat enviat a la Comissió Nacional d'Energia introdueix l'anomenat "peatge e suport" que establirà el govern segons evolucione l'autogeneració elèctrica. És a dir, amés autoconsum, més peatge, tal i com demanen les gans companyies per compensar les seues possible pèrdues. A l'esborrany, este nou peatge puposa que, inicialment, el consum de l'energia generada pels particulars es pagarà un 27% més car que el consum convencional, a banda d'altres mesures clarament coercitives.

Però, amb tot, és el sector de les energies renovables qui més patirà els efectes d'esta reforma i, amb ell, l'esperança d'un canvi en l'actual model energètic cap un altre més eficient mediambientalment. En efecte, el RDL 9/2013 deroga el RD 1578/2008 de retribució de la producció d'energia elèctrica mitjançant tecnologia solar gotovoltaica, mesura que ja es va iniciar amb el RFL 1/2012 que suprimia les primes a les energies renovables, de cogeneració i residus, i que està sent estudiat actualment pel Tribunal Constitucional, atesa la seua possible inconstitucionalitat. Així, el govern de l'estat ha canviat les regles del joc a l'establir un màxim del 7,5 % de rendibilitat en l'inversió, amb caràcter "retroactiu", la qual cosa suposarà el tancament de moltes plantes termosolars, incapaces de continuar finançant la seua inversió, a banda de la pèrdua de llocs de treball i l'abandonament d'una incipient aposta per les energies renovables.

En resum, esta reforma energètica només persegueix assegurar els beneficis de les grans empreses elèctriques, augmenta el preu de la llum al consumidor, desmotiva l'estalvi, penalitza l'autoconsum i ofega el sector de les energies renovables, per la qual cosa demane que es prenguen els següents

ACORDS:

Primer.- L'Ajuntament de Benifaió manifesta el seu rebuig al Reial Decret- Llei 9/2013, de mesures per a l'estabilitat financera del sistema elèctric, i a l'esborrany de Reial Decret sobre autoconsum.

Segon.- L'Ajuntament de Benifaió declara el seu convenciment en la necessitat de mesures d'estalvi energètic i l'aposta decidida pel foment d'elles energies renovables, per la qual cosa realitzarà una auditoria energètica dels edificis i instal·lacions municipals com a pas previ per a la implantació de les mesures escaients en aquell sentit.

Tercer.- Donar trasllat del present acord al Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme i als portaveus del Grups Parlamentaris al Congrés dels Diputats."

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Patrimoni de data 23 d'octubre.

Inicia el torn d'intervencions el Sr. José Luis Monrabal que presenta una esmena parcial al dictamen que consistix en el fet que s'elimine del punt 2 de la part resolutiva de l'acord la referència següent: "...per la qual cosa realitzarà una auditoria energètica dels edificis i instal·lacions municipals com a pas previ per a la implantació de les mesures escaients en aquell sentit. "

A continuació el Ple de la Corporació per per UNANIMITAT (7 vots a favor dels regidors del PP, 6 dels regidors del PSPV-PSOE, 2 dels regidors de G.B i 2 de dels regidors de C.M Compromís) acorden la inclusió de l'esmena proposada pel portaveu del PP.

Continua el debat la Sra. Marta Grau que comenta que es preveu que enguany al voltant de 10.000 famílies no puguem encendre la calefacció, que amb el Reial Decret Llei 9/2013 pel qual s'adopten mesures urgents per a garantir l'estabilitat financera del sistema elèctric que preveu un nou augment del preu de la llum, s'agreuja este problema. Que este reial decret només beneficia l'oligopoli de les grans empreses productores d'energia elèctrica. Este reial decret inclou un canvi en l'estructura de la factura de la llum, augmentant en un 127% el preu de la potència, açò és, la part fixa que no depèn del consum, que la reforma energètica penalitza l'autoconsum, és a dir, preveu que el consum de l'energia generada pels particulars pagara un 27% més que el consum convencional, i a més el sector de les energia renovables serà el que més patirà els efectes d'esta reforma. En definitiva, esta reforma energètica només persegueix assegurar els beneficis de les grans empreses elèctriques, augmentant el preu de la llum al consumidor, desmotiva l'estalvi, penalitza l'autoconsum i ofega el sector de les energies renovables.

La Sra. M^a José Martínez diu que es tracta d'aprovar una cosa que ja està en marxa, però que el seu grup votarà a favor.

La Sra. Marta Ortiz diu que no podem compartir l'augment que preveu la llei i, que quant a l'Ajuntament han pogut comprovar que les auditories s'estan fent, però volem que després els resultats no es queden en un paper sinó que s'apliquen les mesures previstes en la mateixa, que en definitiva és d'obligat compliment. Per tant, votarem a favor de la moció.



El Sr. José Luis Monrabal comenta que considera oportú aprovar la moció i, que l'auditoria vindrà a dir on es pot millorar o estalviar en energia, però serà dins els límits del nostre pressupost on intentarem complir a l'auditoria.

Finalitzat el debat, **el Ple de la Corporació per UNANIMITAT (7 vots a favor dels regidors del PP, 6 dels regidors del PSPV-PSOE, 2 dels regidors de G.B i 2 de dels regidors de C.M Compromís) adopta el present acord:.**

Primer.- L'Ajuntament de Benifaió manifesta el seu rebuig al Reial Decret- Llei 9/2013, de mesures per a l'estabilitat financera del sistema elèctric, i a l'esborrany de Reial Decret sobre autoconsum.

Segon.- L'Ajuntament de Benifaió declara el seu convenciment en la necessitat de mesures d'estalvi energètic i l'aposta decidida pel foment d'ales energies renovables.

Tercer.- Donar trasllat del present acord al Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme i als portaveus del Grups Parlamentaris al Congrés dels Diputats.”

PUNT 7.7- (Urbanisme) Aprovar, si procedix, l'abonament del justpreu de la parcel·la 285 del polígon 7, projecte urbanització del camí de la Marcelina (PIP).

En relació a l'expedient d'expropiació forçosa dels bens i drets afectats per l'execució del projecte d'Urbanització del Camí de la Marcelina, el qual s'aprovà per resolució, de 5 de juny de 2009, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació. El projecte està inclòs en el Pla Especial de Suport a la inversió Productiva en municipis de la Comunitat Valenciana (PIP, creat per decret llei 1/2009, de 20 de febrer, del Consell pel qual es constitueixen i doten tres plans especials de suport destinats a l'impuls dels sectors productius, l'ocupació i la inversió productiva en municipis els quals van ser declarats d'urgent ocupació per la Llei 12/2009, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals de Gestió Administrativa i Financera i Organització de la Generalitat. Disposició Addicional Tercera.

Vist que les obres van ser declarades urgents, per disposició addicional primera de la Llei de la Generalitat Valenciana 14/2005, de 23 de desembre.

Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió de 30 de juny de 2.010, va resoldre la necessitat d'ocupació del bé a expropiar següent:

Polígon 7 Parcel·la 285
Titularitat dels Hereus de D. Francisco Morote Chapa

Titulars i NIF	
Franciso Luis Morote Costa. 22345870-J	1/5 part
Jose Luis Morote Martí 19490718-N	1/5 part
M ^a Concepción Morote Barberá 73976721-G	1/3 de 1/5 part
Luis Federico Morote Barberá 19820098-D	1/3 de 1/5 part
José Guillermo Morote Barberá 21364251-B	1/3 de 1/5 part
Carmen Morote Chapa 0213599-A	2/5 parts

Vist que la Junta de Govern Local de 14 de març de 2011, en base a l'informe de l'enginyer tècnic agrícola de 2 d'agost de 2010, va aprovar el següent full d'apreuament municipal.

SÒL

974'96 m2 a 14 euros/m2..... 13.649,44 euros

ALTRES INDEMNITZACIONS

5% Preu afecció..... 682,47 euros

TOTAL PREU JUST..... 14.331,91 euros

PERCEBUT/CONSIGNAT EN FASE PRÈVIA..... 994,45 euros

RESTA A ABONAR/CONSIGNAR..... **13.337,46 euros**

Vist que prèviament a l'ocupació del bé es van abonar/dipositar la quantitat de 994'45 euros, en concepte de dipòsit previ, de conformitat amb el que preveu l'article 52 de la Llei d'Expropiació Forçosa,.



a) Dipòsit en la Caixa General de Dipòsits del Ministeri d'Economia i Hisenda, a favor dels titulars i quantitats que es relacionen.

D. JOSE LUIS MOROTE MARTI	198'89 euros
DÑA. CARMEN MOROTE CHAPA	397'77 euros
D. LUIS FEDERICO MOROTE BARBERA	66'30 euros
DÑA. CONCEPCIÓN MOROTE BARBERA	66'30 euros
D. JOSE GUILLERMO MOROTE BARBERA	66'30 euros

b) Taló bancari nominatiu a favor de D. Francisco Luis Morote Costa, per un import de 198,89 euros.

Vist que la Jurat Provincial d'Expropiació, en sessió de 7 de maig de 2013, va fitxar el just preu del bé en la quantitat de 14.331,91 euros (RE 3654, de 6/6/2013)

CONCEPTE	UNITATS	COEFICIENT CORRECTOR	PREU UNITARI	TOTAL
Sòl	974,96 m2	1,00	14,00	13.649,44 euros
5% premi d'afecció	1,00	0,05	13.694,44	682,47 euros
Total just preu				14.331,91 euros

Vist el valor del just preu i les quantitats consignades/abonades en el dipòsit previ, resta pendent les quantitats pendents:

TITULAR	Total Just Preu	Dipòsit previ	Pendent
D. FRANCISCO LUIS MOROTE COSTA	2866,38 euros	198'89 euros	2667,49 euros
D. JOSE LUIS MOROTE MARTI	2866,38 euros	198'89 euros	2667,49 euros
DÑA. CARMEN MOROTE CHAPA	5732,76 euros	397'77 euros	5335 euros
D. LUIS FEDERICO MOROTE BARBERA	955,46 euros	66'30 euros	889,16 euros
DÑA. CONCEPCIÓN MOROTE BARBERA	955,46 euros	66'30 euros	889,16 euros
D. JOSE GUILLERMO MOROTE BARBERA	955,46 euros	66'30 euros	889,16 euros
	14.331,91 euros	994,45 euros	13.337,46 euros

Atés que de conformitat amb el que preveu l'article 48 de la Llei de 16 de desembre de 1954, d'Expropiació Forçosa, una vegada determinat el preu just, procedís el pagament de la quantitat restant en el termini de sis mesos i es verificarà mitjançant taló nominatiu a la persona expropiada o per transferència bancària, en el cas en que manifeste que ho vol per aquest mitjà.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Patrimoni de data 23 d'octubre.

Inicia el torn d'intervencions la Sra. Marta Grau que comenta que en el seu dia en el camí de la Marcelina es van fer una sèrie d'expropiacions i, que el que ara es pretén és finalitzar l'expedient expropiatori per mitjà del pagament de la mateixa.

El Sr. José Vicente Zafra comenta que el punt es referix als afectats pel Camí de la Marcelina, es tracta d'afectats que en el seu dia no van acceptar el preu que va determinar l'Ajuntament i, van acudir al Jutjat Provincial d'Expropiació.

La Sra. Marta Ortiz diu que com a conseqüència de les obres d'ampliació del Camí de la Marcelina subvencionades per un PIP, es van fer una sèrie d'expropiacions, que en el present cas el full d'apreuament formulat per l'Ajuntament coincidix amb el que ha dit el Jurat Provincial d'Expropiació, per tant, votarem a favor de la proposta.

El Sr. José Luis Monrabal explica que va haver-hi propietaris que van firmar un conveni amb reserva d'aprofitament però esta família no va voler, per la qual cosa es va haver d'acudir a l'expropiació.



Finalitzat el debat, **el Ple de la Corporació per UNANIMITAT (7 vots a favor dels regidors del PP, 6 dels regidors del PSPV-PSOE, 2 dels regidors de G.B i 2 de dels regidors de C.M Compromís) adopta el següent acord:**

PRIMER. Autoritzar i disposar la despesa per import de 13.337, 46 euros, quantitat pendent d'abonar del total del just preu (14331,91 euros), de la parcel·la 285 del polígon 7, segons la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació de 7 de maig de 2013.

SEGON. Abonar al Sr. Francisco Luis Morote Costa, amb núm. DNI 22345870J, la quantitat assignada de 2.667,49 euros. Per poder fer el pagament, per transferència bancària, haurà d'aportar un núm. de compte de la seua titularitat. A tal efecte, haurà de presentar al registre de l'Ajuntament certificat de la seua entitat financera acreditatiu del núm. de compte de la seua titularitat. No obstant això, podrà sol·licitar, per registre d'entrada de l'Ajuntament, qualsevol altre mitjà de pagament.

TERCER. Dipositar en la Caixa General de Dipòsits del Ministeri d'Economia i Hisenda, a favor dels titulars i quantitats que es relacionen:

D. JOSE LUIS MOROTE MARTI 19490718-N	2667,49 euros
DÑA. CARMEN MOROTE CHAPA 0213599-A	5335,00 euros
D. LUIS FEDERICO MOROTE BARBERA 19820098-D	889,16 euros
DÑA. CONCEPCIÓN MOROTE BARBERA 73976721-G	889,16 euros
D. JOSE GUILLERMO MOROTE BARBERA 21364251-B	889,16 euros

QUART. Notificar l'acordat a les persones interessades.

CINQUÈ. Una vegada efectuat el pagament/consignació procedir a la inscripció en el Registre de la Propietat de conformitat amb el que preveu l'article 32 del Decreto de 14 de febrero de 1947, por el que se aprueba el Reglamento Hipotecario.

SISÉ. Traslladar aquest acord al Departaments de Tresoreria i Intervenció

PUNT 7.8 Despatxos extraordinaris, si procedixen.

PUNT 7.8.1- Aprovar, si procedix, la proposta de resolució del Grup Municipal Socialista sobre bonificacions famílies nombroses.

El Ple de la Corporació per UNANIMITAT (7 vots a favor dels regidors del PP, 6 dels regidors del PSPV-PSOE, 2 dels regidors de G.B i 2 de dels regidors de C.M Compromís) acorda la inclusió de la proposta de resolució presentada pel Grup Municipal Socialista en data 21 d'octubre de 2013 (R.E 6938) del següent tenor literal:

*D'acord i a l'empara del que preveu l'article 116 de la **LLEI 8/2010 DE 23 DE JUNY DE LA GENERALITAT VALENCIANA DE RÈGIM LOCAL DE LA COMUNITAT VALENCIANA**, el Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de BENIFAIÓ desitja sotmetre a la consideració del Ple la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:*

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Primer.- Que els ciutadans de Benifaió porten suportant pujades en l'Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana des de fa deu anys; els anys 2013 i 2014, per primera vegada en molt de temps, este impost no anava a tenir cap augment .-

Segon.- Que tant el pressupost 2013 com el projecte corresponent al 2014, dicten normes que, passant per damunt del dret a l'autonomia local, suposen que les vivendes que tenen un valor cadastral superior a 45.000 euros, tindran que suportar una nova pujada.-

Tercer.- Que durant estos anys de pujades continuades no s'han adoptat mesures per a disminuir la càrrega impositiva; ni tan sols per millorar la situació en la que, alguns col·lectius s'han trobat derivada a mes a mes per la crisi econòmica.-

Quart- Que totes estes circumstàncies poden conduir a que moltes famílies de Benifaió, en situació d'extrema gravetat econòmica, puguen estar en perill de NO poder pagar la quota resultant.-

Cinquè.- Que en la Llei reguladora de les hisendes locals estan previstes una sèrie de bonificacions que es poden prendre per part dels ajuntaments, i entre elles, les que afecten a titulars de famílies nombroses; a Benifaió, al contrari que en molts pobles del nostre entorn, no existeixen actualment regulades cap tipus de bonificacions; el nostre grup sol·licita ara fa quasi un any, informació al departament tècnic per a que ens informará de la quantitat de famílies que podrien estar incloses en estes circumstàncies sense que, a hores d'ara se'ns haja informat-

Sisè.- Que davant les circumstàncies específiques que afecten a Benifaió en l'impost sobre bens immobles de naturalesa urbana abans esmentades, amb la finalitat de alleujar un poc almenys la greu situació d'algunes famílies nombroses de Benifaió, es per la qual cosa que el grup municipal PSPV-PSOE de Benifaió presenta la següent proposta de resolució.

PROPOSTA

ÚNIC- Establir, a l'empara del article 74, punt 4 del Text Refós de la **Llei** Reguladora de les Hisendes Locals, les següents bonificacions per a famílies nombroses

"Una bonificació percentual de la quota íntegra de l'impost graduada en funció del valor cadastral de l'immoble a favor d'aquells subjectes passius que ostenten la condició de titulars de família nombrosa que afectarà única i exclusivament al bé immoble urbà que supose la residència habitual de la família nombrosa, amb les següents condicions:

- *El titular o titulars de la família nombrosa deurà ser subjecte passiu de l'impost.*
- *L'immoble objecte de bonificació deu constituir la vivenda habitual de la família nombrosa i no pot afectar a altres immobles de la titularitat dels caps de família*
- *En tot cas l'immoble objecte de bonificació no deurà superar els 160.000 euros de valor cadastral.*
- *El percentatge a aplicar en cada cas variarà en funció del valor cadastral de l'immoble d'acord amb els següents trams:*
 - *Fins a 70.000 euros de valor cadastral el 90 % de bonificació de la quota tributària.-*
 - *Des de 70.000 euros i fins a 160.000 euros de valor cadastral el 45 % fr ls bonificació de la quota tributària.-*

Esta bonificació té caràcter rogatiu i afectarà a l'exercici en el que es sol·licita i següents, sempre que es continuen complint els requisits establits en el este apartat.

A estos efectes tots els anys deurà acreditar-se per l'interessat el compliment dels requisits establerts per al disfrute de la bonificació abans del 30 de març de l'any en el que s'haja de sortir efecte.

Amb la sol·licitud deurà acompanyar-se:

- *Cartilla de família nombrosa o document equivalent establert en la legislació vigent i en la mateixa autoritzarà al funcionari que tramitell'expedient per a que obtinga les dades necessàries del padró municipal d'habitants per a la tramitació de la bonificació"*

A continuació inicia el torn d'intervencions el Sr. Eduard Gómez que comenta que el seu grup votarà a favor de la moció ja que es tracta d'una bonificació a famílies nombroses que en l'actualitat estan afectades per la greu situació econòmica. L'Ajuntament no pot ajudar a totes les persones, però tot el que podem fer i no afecte greument l'economia local s'ha d'aprovar. A més la proposta també contempla uns criteris a tindre en compte per a poder accedir a la bonificació que pareixen objectius, per la qual cosa votarem a favor.

El Sr. José Vicente Zafra comenta que en la proposta es diu que s'ha sol·licitat un informe, però este no consta, que el punt segon de la proposta no li pareix correcte, perquè jo puc estar vivint en un pis xicotet i, tindre dos xalets, per tant, si tinguérem els informes podríem saber a quantes famílies afecta i si tot està correcte, compartim la proposta però considerem que és necessari l'informe.

El Sr. Xavier Martínez diu que l'any 2012 van demanar l'informe, però encara no se'ls ha facilitat. Que han esperat fins a l'últim moment, que els haguera agradat tindre els informes, que és impossible que una proposta no perjudique algú o al revés que beneficie a algú a qui no correspon, però consideren que és convenient que s'aprove ja que pot alleujar a moltes famílies i, proposa que es comprove com funciona durant tot l'any i, si és el cas, que es millore l'any que ve.

La Sra. Maribel Sabater diu que recolzaran la proposta i informa que s'ha sol·licitat a la Conselleria de Benestar Social un llistat amb el nombre de famílies nombroses a Benifaió.

El Sr. José Vicente Zafra diu que es podria constar que el titular de la família només tinguera una vivenda.



La Sra. Marta Ortiz comenta que el principal era l'esperit de la proposta i les formes de portar-la avant, l'objectiu no és fer-la electoralista, marquem un objectiu, és a dir, famílies nombroses, vegem l'IBI, tenint en compte que augmenta per a l'any que ve, que la participació dels tributs també augmenta, tenint en compte que inclús queden mesures d'ajust que no s'han dut a terme.

Açò no s'ha presentat de hui per a demà, nosaltres portem dos anys en el grup de treball, analitzant i mirant totes i cada una de les qüestions que ara ací en deu minuts poden eixir, no és una proposta que acabem de traure de la mànega, fa un any vam demanar la informació a l'Ajuntament per a contrastar el treball fet, i ara, quin és l'esperit de la moció? Que açò es duga a terme, es tracta d'una bonificació que regula la llei estatal, que les administracions haurien de tindre ja des de fa temps en marxa. Quins problemes pot haver-hi? El que hem comentat quina és la solució? Perquè mire sinó hem estat pensant en cinc fórmules d'aplicar-ho per a intentar aplicar la fórmula més justa no hem pensat en cap. Pensem que esta és la millor, volem que beneficie la gent humil, i no que un que puga pagar ens la estiga pegant, perquè podria ser, com passa en moltes qüestions, però ací cal mirar per la majoria i l'interés general que és el que el partit socialista ha mirat. Quina és la majoria i l'interés general?. Es intentar fer-ho gradual i basant-se en el valor cadastral ja que així estas limitant a la gent que tinga major valor cadastral i que se suposa que té major poder adquisitiu i que ho pot pagar. Ens pareixia just com el tenen altres pobles, és un tema molt mirat. Pensem que d'esta manera es pot beneficiar a la majoria tenint en compte que pot haver-hi un percentatge que com vosté comenta es pot beneficiar d'este acord.

Em vaig a posar d'exemple, imagine que sóc propietària d'una vivenda, d'una família humil amb dos treballadors, ara pel que siga jo herete un 25% d'una plaça de garatge, ja tinc una propietat al meu nom i sense poder potser pagar la plusvàlua de la transmissió de l'herència jo ja he de perdre eixa condició i ací és "la pega" que jo li veig. Si pensem que l'esperit és beneficiar a la majoria hem de deixar a banda estes qüestions que ja estan contemplades que poden passar i intentar que amb la informació que ja esta demanada de cara a l'any que ve, es milloren les qüestions que vostés comenten i altres que poden sorgir. Per tant, la moció ha de mantindre's com esta, fer una valoració l'any pròxim de com ha funcionat i, fer les modificacions que si és el cas procedisquen, basant-se en els estudis que es facen i en els supòsits que es plantegen. L'esperit de la proposta és que es beneficie la major part de les famílies nombroses.

El Sr. José Luis Monrabal diu que li dóna part de la raó al portaveu de Gent per Benifaió, que les dades els havíem d'haver tingut ací per a saber com repercutirà i, que quan vinga el moment d'aprovar els pressupostos haurem de veure de què partida de gastos es tindrà que deduir esta quantitat.

Els membres del Ple aproven la moció per 15 vots a favor (6 del PSPV-PSOE, 7 del PP i 2 del CM Compromís) i, 2 abstencions de Gent per Benifaió.

CONTROL I SEGUIMENT DE LA GESTIÓ PEL PLE

PUNT 7.9- Informar sobre els Decrets d'Alcaldia corresponents al mes de setembre de 2013.

S'informa als membres de la Corporació dels decrets d'Alcaldia, corresponents al mes de setembre de 2013, quedant els regidors assabentats.

PUNT 7.10- Donar compte informe trimestral de morositat 2013.

Es dona compte als membres del plenari del informe trimestral de morositat 2013 amb núm. 59 de data 3 d'octubre de 2013, quedant assabentats del seu contingut.

PUNT 7.11- Donar compte informe de seguiment del pla d'ajust e informació adicional continguda en l'art. 10 de l'ordre HAP/2015/2012 (3R trimestre)

Es dona compte als membres del plenari dels informes del departament d'intervenció amb núm 212/2013 de data 8 d'octubre de 2013, relatiu al seguiment del pla d'ajust i altra informació adicional continguda al art. 10 de l'ordre HAP/2105/2012.

PUNT 7.12- Precs i preguntes.

La Sra. Gema Armero comenta que li han informat que de la via del tren van eixir disparades unes pedres, pregunta si s'ha fet algun tipus de gestió amb ADIF i, com està el tema.

La Sra. Amparo Arcís li contesta que amb el pas del tren van eixir disparades unes pedres que van afectar uns vehicles que estaven aparcats, que no van produir danys personals. La propietària afectada es va posar en contacte amb ella, a continuació em vaig posar en contacte amb ADIF a València i els vaig enviar per registre d'eixida tota la documentació que inclou fotografies i, ells em van comentar que ho han enviat a



Madrid, i que el que no s'ha tancat no és cosa d'ADIF, per tant, estem a l'espera del que ens diguen des de Madrid. No obstant ja tenim tres pressupostos de tanca per si de cas.

La Sra. Gema Armero diu que dimecres passat van estar llevant runes en la nau que es va incendiar al costat del col·legi Trullàs en horari escolar, quan es va dir que s'hauria de fer quan no hi haguera xiquets, per tant pregunta quines accions s'ha pres contra l'empresa.

La Sra. Amparo Arcís li contesta que la tècnica de medi ambient li ha dit que estaven realitzant altres treballs, però com l'amiant que havien arreplegat ho tenien en uns sacs, se'ls va dir que pararen els treballs en tant que no retiraren els sacs, havent de continuar quan els xiquets ja no estigueren en el col·legi. Açò és el que jo sé de hui, el dimecres no tinc constància que estigueren treballant.

La Sra. Marta Grau diu que ella no té constància que fora dimecres passat sinó el dimecres dia 16 d'octubre a les 15.30 de la vesprada, que és quan el director del Trullàs es dóna compte que allí s'estan movent coses i es posa en contacte amb l'Ajuntament. Quan arriben veuen que la nau esta neta, per tant, si s'han realitzat treballs. A continuació pregunta que mesures s'han adoptat.

La Sra. Amparo Arcís diu que l'Ajuntament paralitza els treballs de l'empresa en el moment en què té coneixement dels fets i, li comunica que ha de realitzar els treballs fora de l'horari escolar. Que a pesar tot, que preferiria que parlen amb la tècnica de medi ambient o demanen un informe perquè s'estan parlant d'unes cronologies i ella a lo millor s'equivoca, o si volen faran una comissió específica o reunió per a tractar el tema.

La Sra. Marta Grau pregunta si ja ha arribat l'informe d'INVASSAT.

La Sra. Mercedes Gómez li contesta que de moment no, que en quant arribe els avisarà.

La Sra. Marta Ortiz prega que es repare el paviment dels jocs infantils del poliesportiu municipal i, que es tanque la maquinària que està en el poliesportiu o s'adopten mesures de seguretat. Per un altre costat sol·licita que se li aclarisca si l'empresa GIRSA ha atés els requeriments que se'ls ha fet per acord de Junta de Govern Local.

El Sr. José Vicente Alepuz diu que li contestarà el pròxim Ple.

La Sra. Marta Ortiz diu que té un certificat de la secretària del col·legi Santa Bàrbara en el que consta que des de l'any 2010 s'ha sol·licitat a l'Ajuntament que es done una solució a l'assumpte del pati infantil i, pregunta si és responsabilitat de l'Ajuntament la neteja i, si solucionaran el tema d'alguna manera.

La Sra. Mercedes Gómez li contesta que el que ella té és un extracte de les actes del Consell però no un certificat i, que s'ha netejat en distintes ocasions, que l'última vegada va ser a l'estiu, que a més vaig proposar que s'asfaltara per a donar una solució definitiva al problema però al final van reincidir que volien l'arenal. A més comenta que agrairia que estos temes per petició dels responsables del centre es tractaren en els despatxos o comissions.

La Sra. Marta Ortiz es ratifica que es tracta d'un certificat i, quant als noms s'ha presentat per registre d'entrada la sol·licitud, per tant ho pot veure qualsevol regidor. I pregunta si al final es va a asfaltar.

La Sra. Mercedes Gómez contesta que s'ha demanat pressupost per a asfaltar-ho tot, ja que al final els professors van canviar de criteri, abans volien que es mantinguera l'arenal però ara no.

El Sr. José Vicente Zafra prega que es conteste el seu escrit pel que demanava explicacions sobre la pèrdua de la subvenció de gabinet psicopedagògic.

La Sra. Amparo Arcís diu que la secretària esta de baixa maternal i, que li correspon a ella contestar dit escrit.

El Sr. José Vicente Zafra pregunta com esta l'assumpte de les bandes sonores del C/ La Creu.



El Sr. José Vicente Alepuz li contesta que com diu vosté es tracta de bandes sonores, per tant, en quant no tinga permís d'algun veí que vullga que es posen davant del seu domicili no es posaran, a més no s'han sol·licitat per part dels veïns.

El Sr. José Vicente Zafra pregunta al regidor d'esports com esta el tema del reglament de subvencions.

El Sr. David Villanueva li contesta que s'esta treballant en la Comissió.

El Sr. José Vicente Zafra li contesta que en la Comissió en el que s'està treballant és en el repartiment de subvencions però no en el reglament, el reglament cal aprovar-ho ja, sinó no arribarem a hora.

El Sr. David Villanueva li contesta que ha perdut el compte del nombre de comissions que s'han fet per a tractar este tema, que s'ha fet molt poc, que LI haguera agradat que fóra una cosa consensuada per tots els grups polítics, però vist el vist, al final haurà d'aprovar-ho l'equip de Govern.

El Sr. José Vicente Zafra es reitera que en les Comissions només s'estan mirant les subvencions directes però no el reglament. A continuació diu que hi ha moltes anul·lacions del rebut de IAE, que ascendix a uns 48.000 euros i, pregunta si es pot recuperar.

La Sra. Maribel Sabater li contesta que es tracta de duplicats, que hi ha hagut un error i que es contestarà en la pròxima comissió.

La Sra. M^a José Piles diu que el dia de la vaga d'educació alguns pares van demanar a l'Ajuntament una taula i cadires i, pregunta perquè se'ls va negar.

La Sra. Mercedes Gómez contesta que va ser perquè es va sol·licitar en el mateix moment i no disposava de tauler.

La Sra. M^a José Piles diu que ha demanat en diverses ocasions que s'informara si això del còmput horari anual dels funcionaris és competència de l'Ajuntament, primer en taula negociadora, després en el ple passat, després va preguntar al tècnic de personal que em va dir que l'informe el tenia que sol·licitar l'alcaldeessa i, afegí que la veritat és que encara no li han contestat. A continuació li pregunta a la Sra. Secretària si procedeix i, li contesta que al tractar-se d'un assumpte d'altre departament ho hauria de mirar.

La Sra. Amparo Arcís li contesta que hui mateix ha firmat la sol·licitud d'informe el tècnic de personal.

La Sra. Marta Ortiz comenta que en relació a la Torre Muza en el plenari passat es va dir que el projecte ja estava acabat però passa el temps i, no es dona compte del mateix.

La Sra. Amparo Arcís diu que el redactor del projecte estava preparant la documentació per a poder sol·licitar la subvenció de patrimoni i la de diputació. I per altra banda, en quan a la Torre de la Plaça els tècnics de patrimoni vindran per a veure quines mesures de protecció es poden adoptar.

La Sra. Marta Ortiz sol·licita que es porte a una comissió i es de compte del projecte.

La Sra. Amparo Arcís li contesta que ja es va fer i que ho van veure veure tots, no obstant es farà altra reunió en la Camara Agraria per a tots, a la que també podran assistir els grups polítics .

La Sra. Marta Ortiz diu que en aquell moment el projecte no estava acabat.

El Sr. Alejandro Gómez diu que hi ha un registre d'entrada en què alguns comerciants del mercat sol·liciten l'obertura del mercat municipal dos vesprades a la setmana i, per un altre costat comuniquen que al no disposar de claus i estar el conserge de baixa no poden accedir al mercat.

La Sra. Mercedes Gómez li contesta que en relació al primer punt s'ha de reunir amb l'Associació de comerciants i, quant a la clau li la poden demanar a la Policia Local.

El Sr. Xavier Martínez pregunta pel conveni firmat amb el president de la Cooperativa per a potenciar el cultiu.

La Sra. Amparo Arcis li contesta que s'han posat en contacte amb la cooperativa alguns jóvens però que no els interessa el projecte.

El Sr. Xavier Martínez diu que en el seu dia van presentar una moció relativa a "cuidarelaix" i, pregunta si l'Ajuntament col·laborarà o si ha fet alguna gestió.

La Sra. Amparo Arcís li contesta que fa un any va transmetre el programa a les associacions, però no els va interessar i, que ara també li ho ha dit a les treballadores socials.

El Sr. Xavier Martínez li contesta que en el Ple anterior el que ell va dir és que el departament de servicis socials no coneixia el programa i no les associacions i, que la pregunta és si l'Ajuntament col·laborarà.

La Sra. Sandra Garulo diu que ho va comentar amb els tècnics, que ells tenien constància del programa però li van dir que els cuidadors no tenien molt d'interés.

El Sr. Xavier Martínez pregunta si es portara avant la moció.

La Sra. Amparo Arcís li contesta que si.

El Sr. Xavier Martínez pregunta al regidor d'esports sobre el tema de la piscina.

El Sr. David Villanueva li contesta que el tècnic ha fet un informe de deficiències, que es passara per ple per a requerir al contractista.

El Sr. Xavier Martínez diu que ha vist el Decret d'Alcaldia núm. 1404 sobre dimissió d'una de les taquilleres del centre cultural, diu que es queden menys persones en el centre cultural i, que pareix que no seran suficients. A continuació pregunta si es va a fer alguna prova selectiva.

La Sra. Amparo Arcís contesta que segons informe del tècnic de personal i decret estatal no es pot contractar a ningú, perquè no es considera un servici essencial, que farà les gestions pertinents amb l'administració pública i, que si al final no es pot contractar es resoldrà el tema amb una reestructuració de personal.

El Sr. Xavier Martínez diu que hi ha un Decret el número 1440 de personal en relació al qual ha recaigut una sentència condemnatòria per a l'Ajuntament i, que en el tema de personal precisament no hem guanyat moltes sentències, pel que pregunta si este tema es pot reconduir.

La Sra. Amparo Arcís li contesta que té un tècnic i, que no pot anar a buscar un informe fora de l'ajuntament que damunt no és vinculant.

El Sr. Xavier Martínez diu que l'altre dia van veure que els contenidors del centre de salut anaven d'un lloc a un altre i, pregunta si tenen o no un lloc fix.

La Sra. Amparo Arcís li contesta que es tracta d'un punt negre però que amb la instal·lació dels contenidors soterrats s'ha pal·liat prou el problema.

El Sr. José Vicente Alepuz diu que seria convenient que ells tingueren un contenidor propi i, que ho tragueren quan passara el camió del fem.

El Sr. Xavier Martínez pregunta que passa amb els Decrets d'Alcaldia relatius a "Multiasistencia La Ribera", empresa que repara vidres, ja que tots porten un "reparo" per part d'intervenció.

La Sra. Alcaldessa explica que es tracta de l'empresa que crida el segur perquè faça les reparacions de vidres trencats, la factura la paga el segur, però el segur no pot pagar directament, ha d'ingressar els diners en l'Ajuntament.

El Sr. Xavier Martínez diu que en el seu dia van presentar una proposta de tràfic i, sol·licitaven que s'estudiara en el Comissió de Tràfic o s'informara per la Policia Local, per tant pregunta si es va a fer comissió.

La Sra. Amparo Arcís li contesta que la faran prompte.



El Sr. Andrés Blázquez pregunta si en relació al tema dels contenidors de l'ambulatori si es poden desplaçar a l'aparcament, afegint que si fora així no molestarien a ningú i, l'ambulància podria entrar i eixir perfectament.

La Sra. Amparo Arcís diu que ho estudiaren.

No havent-hi més assumptes que tractar, l'alcaldeessa-presidenta dóna per acabada la sessió sent les vint-i-tres hores i quinze minuts, de la qual cosa com a secretari done fe.

GEMA DOMINGO NACHER Secretària de l'Ajuntament de Benifaió estenc la present DILIGÈNCIA per a fer constar el següent:

Que la present acta va ser aprovada en sessió plenària ordinària de 23 de desembre de 2013 amb la inclusió de les rectificacions següents:

“ El principal era l'esperit de la proposta i les formes de portar-la avant, l'objectiu no és fer-la electoralista, marquem un objectiu, és a dir, famílies nombroses, vegem l'IBI, tenint en compte que augmenta per a l'any que ve, que la participació dels tributs també augmenta, tenint en compte que inclús queden mesures d'ajust que no s'han dut a terme.

Açò no s'ha presentat de hui per a demà, nosaltres portem dos anys en el grup de treball, analitzant i mirant totes i cada una de les qüestions que ara ací en deu minuts poden eixir, no és una proposta que acabem de traure de la mànega, fa un any vam demanar la informació a l'Ajuntament per a contrastar el treball fet, i ara, quin és l'esperit de la moció? Que açò es duga a terme, es tracta d'una bonificació que regula la llei estatal, que les administracions haurien de tindre ja des de fa temps en marxa. Quins problemes pot haver-hi? El que hem comentat quina és la solució? Perquè mire sinó hem estat pensant en cinc fórmules d'aplicar-ho per a intentar aplicar la fórmula més justa no hem pensat en cap. Pensem que esta és la millor, volem que beneficie la gent humil, i no que un que puga pagar ens la estiga pegant, perquè podria ser, com passa en moltes qüestions, però ací cal mirar per la majoria i l'interés general que és el que el partit socialista ha mirat. Quina és la majoria i l'interés general?. Es intentar fer-ho gradual i basant-se en el valor cadastral ja que així estas limitant a la gent que tinga major valor cadastral i que se suposa que té major poder adquisitiu i que ho pot pagar. Ens pareixia just com el tenen altres pobles, és un tema molt mirat. Pensem que d'esta manera es pot beneficiar a la majoria tenint en compte que pot haver-hi un percentatge que com vosté comenta es pot beneficiar d'este acord.

Em vaig a posar d'exemple, imagine que sóc propietària d'una vivenda, d'una família humil amb dos treballadors, ara pel que siga jo herete un 25% d'una plaça de garatge, ja tinc una propietat al meu nom i sense poder potser pagar la plusvàlua de la transmissió de l'herència jo ja he de perdre eixa condició i ací és "la pega" que jo li veig. Si pensem que l'esperit és beneficiar a la majoria hem de deixar a banda estes qüestions que ja estan contemplades que poden passar i intentar que amb la informació que ja esta demanada de cara a l'any que ve, es milloren les qüestions que vostés comenten i altres que poden sorgir. Per tant, la moció ha de mantindre's com esta, fer una valoració l'any pròxim de com ha funcionat i, fer les modificacions que si és el cas procedisquen, basant-se en els estudis que es facen i en els supòsits que es plantegen. L'esperit de la proposta és que es beneficie la major part de les famílies nombroses.

Vº Bº

